

「生涯活躍のまち・つる」 全体の進捗報告



▶「生涯活躍のまち・つる」進捗報告

▶ 単独型居住プロジェクト

○サービス付き高齢者向け住宅施設整備

- ・実施事業者 株式会社コミュニティネット
- ・整備スケジュール 平成30年4月～ サ高住登録
平成30年8月～ 住宅改修の着工
平成31年4月 オープン
- ・市の支援策 生涯活躍のまち・つる住宅整備事業補助金交付要綱の制定



○地域交流拠点施設

- ・整備スケジュール 平成30年3月 本体工事完成
平成30年4月 2期工事（電気工事等）
平成31年4月 オープン
- ・施設及び設備 1階 食堂 多目的ホール
2階 介護事業所
- ・都留市地域交流拠点施設条例の制定
- ・管理・運営 指定管理者制度を活用
指定管理者による管理（平成30年6月定例議会において指定）
サ高住との一体管理



▶複合型居住プロジェクト

○概要

- ・都留文科大学に隣接する市有地に、住宅及び「生涯活躍」に係る施設を整備
都留文科大学との連携を重視
- ・P P P（官民連携活用事業）として実施

○スケジュール

- ・H30年度以降に公募予定

○市の支援策

- ・生涯活躍のまち・つる住宅整備事業補助金制度を活用し、サービス付き高齢向け住宅整備への補助
プロジェクトが展開され、多種多様な住宅整備が必要となった場合、要綱の改正を検討。
- ・企業立地支援条例の改正。固定資産税の負担の軽減



※配置イメージ等は一案（たたき台）であり、P P P公募においては、基本要件を満たした事業者提案を求めていく。

▶「生涯活躍のまち・つる」進捗報告

▶スケジュール

